

江苏省建筑行业协会文件

苏建协〔2019〕12号

关于印发《江苏省创建鲁班奖结构工程质量评价实施办法（试行）》的通知

各设区市建筑（行）业协会、各会员单位：

为完善我省创建鲁班奖活动办法，引导和促进企业加强过程控制，进一步提高工程的结构质量，按照《中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）评选办法》〔建协（2017）2号〕的要求，根据有关规定，结合我省实际，制定了《江苏省创建鲁班奖结构工程质量评价实施办法（试行）》，现印发给你们，请认真学习，遵照执行。

联系人：周 阳、马 俊

联系电话：025～86633539

附件：《江苏省创建鲁班奖结构工程质量评价实施办法（试行）》

江苏省建筑行业协会
二〇一九年三月十五日



江苏省创建鲁班奖结构工程质量评价实施办法（试行）

第一章 总 则

第一条 为完善我省创建鲁班奖活动办法，引导和促进企业加强过程控制，进一步提高工程的结构质量，按照《中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）评选办法》〔建协（2017）2号〕的要求，根据《建筑工程施工质量评价标准》（GB/T50375-2016）、《优质建筑工程施工质量验收评定标准》（DGJ32/TJ04-2010）等规定，结合我省实际，制定本办法。

第二条 本办法适用于我省行政区域内创建鲁班奖工程的地基与基础和主体结构工程（以下简称结构工程）的质量评价活动。

第三条 我省创建鲁班奖结构工程质量评价活动，接受省住房和城乡建设厅的监督与指导，由省建筑行业协会（以下简称省建协）具体组织实施。

第四条 结构工程质量评价活动坚持“验评分离”原则，由专家组依据建设工程法律法规及相关验收规范，在工程所在地建设工程质量监督机构验收监督的前提下，分阶段对结构工程进行不少于两次的质量评价，形成检查记录和评价结论。

第五条 全省申报鲁班奖的工程必须按本办法的规定已进行结构工程质量评价。

第二章 评价机构

第六条 结构工程质量评价由省建协组织的专家组负责具体工作。

第七条 专家组人选在我会专家库中抽取，并实行回避和轮换制度。

第三章 申请范围和条件

第八条 评价范围为已列入省建协创建鲁班奖预报台账内的工程。

第九条 有下列之一情形的，即中止评价：

- （一）违反建设工程法律法规或强制性标准的工程。
- （二）在施工过程中，发生过质量或生产安全事故被主管部门通报的，或在社会上造成恶劣影响的其它事件的工程；
- （三）前一次评价不达标的工程；
- （四）因申报单位原因撤销创优申请的工程。

第四章 申请程序和评价内容

第十条 结构工程质量评价实行企业自愿申请的原则，主申报单位为申请单位。

第十一条 申请结构工程质量评价，主申报单位需在工程所在地的建设工程质量监督机构验收监督后 5 日内向省建协提出申请，统一组织评价批次。

第十二条 主申报单位应先根据《建筑工程施工质量评价标准》（GB/T50375-2016）、《优质建筑工程施工质量验收评定标准》（DGJ32/TJ04—2010）等规定进行自评，经自评达到 85 分以上的方可根据施工进度分次向省建协提出申请。

结合结构工程质量特点和设计使用功能要求进行评价，主要有以下五个方面：

（一）施工现场质量保证条件：是指为确保施工过程各项活动的有效开展和达到预定的质量目标所需要的控制准则和方法，使每个过程符合规定的要求和过程标准，以达到每个过程期望的结果或为实现这些过程策划的结果和对这些过程持续改进实施必要措施的文件、物资及环境。包括质量管理体系、管理制度、具体措施、从业资格及管理人员配置等。

（二）性能检测：对检验项目中的各项性能进行量测、检查、试验等，并将检测结果与设计要求或标准规定进行比较，以确定每项性能是否达到规定要求。

（三）质量记录

参与工程建设的责任主体和检测单位在工程建设过程中，为证明工程质量的状况，按照国家有关法律、法规和技术标准的规定，在参与工程建设活动中所形成的有关确保工程质量的措施、材质证明、施工记录、检测检验报告及所做工作的成果记录等文字及音像文件。包括材料进场验收记录、施工记录、试验报告等。

（四）尺寸偏差及限值实测

对一些主要的允许偏差项目及有关尺寸限值项目进行尺量等量测，并将量测结果与规范规定值进行比较，以表明每项偏差值是否满足规定，以及满足规定的程度所进行的活动。包括建筑物垂直与沉降、几何尺寸、砼强度（回弹法）、钢筋位置及砼保护层厚度等。

（五）观感质量

对一些不使用数据表示的布局、表面、色泽、整体协调性、细部做法及使用方便性等质量项目，由有资格的人员通过目测、体验或辅以必

要的量测，根据检查项目的总体情况，综合对其质量项目作出评价。

第十三条 结构工程质量评价等级按“上好、较好、一般”三级设置。

上好：是指相关资料符合归档要求，可追溯性强，实物有特色，无质量缺陷，细部精细，几何尺寸偏差小于验收规范要求，观感质量好，评价分数大于或等于 90 分；

较好：是指相关资料符合归档要求，有可追溯性，实物质量无明显质量缺陷，几何尺寸偏差符合验收规范要求，观感质量较好，评价分数 85~90 分；

一般：是指相关资料存在缺项、漏项等现象，可追溯性差，实物质量粗糙，观感质量较差，评价分数低于 85 分。

第十四条 专家组在申报单位自评和工程所在地建设工程质量监督机构验收监督的基础上作出综合评价结论，对达到“上好及较好”评价等级的工程方可列入年度预查工作范围。

第十五条 评价结果由省建协存档。

第五章 工作纪律

第十六条 廉洁自律是保证各项工作正常开展的基础，申报单位、评价人员、工作人员的行为准则均按照〔苏建协(2014)第 24 号〕文等规定执行。

第六章 附 则

第十七条 对已作出评价结论的工程，如发现结构存在质量问题，与评价等级不符的，将重新进行评价。

第十八条 本办法由江苏省建筑行业协会负责解释，自公布之日起实施。

附件 1：江苏省创建鲁班奖结构工程质量评价表

附件 2：江苏省创建鲁班奖结构工程质量评价申请表

附件 3：江苏省创建鲁班奖结构工程质量自评表

附件 1:

江苏省创建鲁班奖结构工程质量评价表

工程名称: _____

工程地点: _____

申报单位: _____

评价单位: _____

年 月 日

江苏省建筑行业协会制

表一：

综合评分表 (____分部, 第__次)

名 称		检查情况及得分	检查结论
1、工程质量管理 （满分分值 5）			
2、施工技术资料 （满分分值 10 分）			
3、实物 抽检	模板工程 （满分分值 15 分）		
	钢筋工程 （满分分值 20 分）		
	混凝土工程 （满分分值 20 分）		
4、结构实体抽测 （满分分值 30 分）			
综合评分 （满分分值 100 分）			
评价意见：			
评价等级： 上好（ ） 较好（ ） 一般（ ）			
专家组签名： 年 月 日			
评价单位意见：			
评价单位： 年 月 日			

表二：

工程质量管理检查记录表

工程名称			施工许可证	
建设单位			项目负责人	
设计单位			结构专业 负责人	
勘察单位			负责人	
监理单位			项目总监	
施工单位			项目经理	
工程概况	结构类型		开工日期	
	规 模			
	形象进度			
序号	项目		内容	
1	现场质量管理制度及创优措施执行情况			
2	质量责任制			
3	层级质量技术交底制度及执行情况			
4	专业分包方资质及对专业分包单位的管理制度			
5	施工图审查情况及会审制度			
6	地质勘察资料			
7	施工组织设计、结构工程专项施工方案及审批			
8	施工技术标准			
9	工程质量层级检验及验收制度			
10	混凝土搅拌及计量设置			
11	现场材料进场检验制度执行及监督抽检情况			
检查结论： 专家组签名： 年 月 日				

表四:

模板分项工程检查记录表

检查项目	检查内容和标准	应得分	检查方法	扣分标准	检查部位	实得分
模板工程	1、按已审批的施工组织设计或专题施工方案施工（模板及其支架应根据工程结构形式、荷载大小、地基土类别、施工设备和材料供应等条件进行设计。模板及其支架应具有足够的承载力、刚度和稳定性，能可靠地承受浇筑混凝土的重量、侧压力以及施工荷载）。	10	1、观察 2、楔形塞尺 3、拉线钢尺检查 4、靠尺	每有一处不符合设计要求和施工质量验收规范的，扣2分。		
	2、模板表面应平整；胶合板模板的胶合层不应脱胶翘角；支架杆件应平直，无严重变形和锈蚀；连接件应无严重变形和锈蚀，并不应有裂纹；模板规格、支架杆件的直径、壁厚等，应符合设计要求。	10				
	3、模板支撑应有底座或垫板。	10				
	4、模板的接缝应严密；模板内不应有杂物、积水；模板与混凝土的接触面应平整、清洁；封模前应及时清除模内建筑垃圾。	10				
	5、模板与混凝土的接触面应清理干净并涂刷隔离剂，不得采用影响结构性能及装饰施工的隔离剂；不得玷污钢筋、预应力筋、预埋件和混凝土接槎处；不得对环境造成污染。	10				
	6、柱与梁接头的开口位模板必须做至楼板模板的底面，接头处支模平直、不变形。	10				
	7、现浇钢筋混凝土梁、板当跨度 $\geq 4\text{m}$ 时，应按设计要求起拱；当设计无具体要求时，起拱高度应为全跨长度的 $1/1000\sim 3/1000$ 。	10				
	8、预埋件和预留洞口及模板安装的允许偏差应符合《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204—2015）第4.2.9及4.2.10条	15				
	9、模板的拆除应符合有关规定，模板拆除要有拆模通知书等。	15				
应得分数		100	实得分数：			

注：1、每项最多扣减分数不大于该项应得分数；

2、综合评分表中本分项换算得分 = $\frac{15 \times \text{本表检查项目实得分数}}{100}$

3、有缺项时，上式中 100 改为应得分数，其余不变。

表五:

钢筋分项工程检查记录表

检查项目	检查内容	检查标准	应得分	检查方法	扣分标准	检查部位	实得分
钢筋工程	一、受力钢筋的品种、级别、规格和数量	设计图纸	10	观察 钢尺检查	受力钢筋的品种、级别、规格和数量不符合设计要求和施工质量验收规范的, 每有一处扣 2 分。		
	二、钢筋安装位置的偏差	钢筋安装位置的允许偏差, 应符合《混凝土结构工程质量验收规范》(GB50204—2015) 表 5.5.3 条	10	观察 钢尺检查	钢筋安装位置的偏差不符合施工质量验收规范的, 每有一处扣 2 分。		
	三、钢筋接头形式	设计图纸	10	观察	钢筋接头形式不符合设计要求的, 每有一处扣 2 分。		
	四、钢筋接头的设置位置	设计图纸或《混凝土结构工程质量验收规范》(GB50204—2015) 5.4.4、5.4.5、5.4.6、5.4.7 条	10	观察 钢尺检查	钢筋接头的设置位置不符合设计要求和施工质量验收规范的, 每有一处扣 2 分。		
	五、钢筋锚固、接头的长度	1、纵向受拉钢筋的绑扎搭接长度应符合现行国家标准《混凝土结构工程施工规范》(GB50666-2011) 的规定。 2、受力钢筋锚固长度符合设计图纸要求。	10	观察 钢尺检查	钢筋锚固、接头的长度不符合设计要求和施工质量验收规范的, 每有一处扣 2 分。		

钢筋分项工程检查记录表（续表）

检查项目	检查内容	检查标准	应得分	检查方法	扣分标准	检查部位	实得分
	六、钢筋接头的末端弯勾、横向间距	1、光圆钢筋末端应作 180° 弯钩。 2、当设计要求 HRB335 级、HRB400 级钢筋末端需作 135° 弯钩时，弯钩的弯后平直部分长度应符合设计要求。	10	观察 钢尺检查	钢筋接头的末端弯勾、横向间距不符合设计要求和施工质量验收规范的，每有一处扣 2 分。		
	七、箍筋的设置	框架节点核心区、柱端加密区、变截面区等箍筋的直径、间距应符合设计要求。	10	观察 钢尺检查	箍筋的直径、间距不符合设计要求和施工质量验收规范的，每有一处扣 2 分。		
	八、钢筋定位措施及保护层厚度	钢筋保护层定位配件有效、齐全、规范设置；保护层尺寸符合设计及规范要求，并不得超过《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）表 8.2.1 的规定。	20	观察 钢尺检查	受力钢筋混凝土保护层厚度不符合设计要求和施工质量验收规范的，每有一处扣 2 分。		
	九、其他质量检查项目	应符合钢筋制安及焊接有关规范	10	观察 钢尺检查	每有一处不符合要求扣 2 分		
应得分		100	实得分				

注：1、每项最多扣减分数不大于该项应得分数；

2、综合评分表中本分项换算得分 = $\frac{20 \times \text{本表检查项目实得分}}{100}$ ；

3、有缺项时，上式中 100 改为应得分数，其余不变。

表六:

混凝土分项工程检查记录表

检查项目	检查内容	检查标准	应得分	检查方法	扣分标准	检查部位	实得分
混凝土工程	一、几何尺寸	1、轴线位置的允许偏差：①整体基础：10mm；②独立基础：10mm；③墙、柱、梁：5mm；	30	1、水准仪 2、经纬仪或吊线 3、钢尺检查 4、2m靠尺	每有一处不符合设计要求和施工质量验收规范的，扣2分。		
		2、垂直度的允许偏差：层高≤6m 为 8mm；层高>6m 为 10mm；全高≤300m 为 H/30000+10；全高>300m 为 H/10000 且≤50mm					
		3、标高允许偏差：①层高为±5mm；②全高为±30mm					
		4、截面尺寸：①基础：±10mm；②柱、梁板、墙：±5mm。					
		5、预留洞口位置及标高、尺寸正确。					
	二、外观质量	1、混凝土外观不得有严重缺陷，包括：露筋、蜂窝、孔洞、夹渣、疏松、裂缝、连接部位缺陷、外形缺陷和外表缺陷。	10	观察 钢尺检查	每有一处不符合设计要求和施工质量验收规范的，扣2分。		
		2、构件阴阳角、梁板柱节点、上下层墙板柱接头处应棱角分明，线条顺直，无漏浆、错位现象。	10				
		3、混凝土施工缝位置按设计及施工方案留置，无缝隙夹渣层。	10				
		4、楼梯踏步应尺寸正确，混凝土表面平整，基本无缺棱掉角现象。	10				
		5、对设计不允许有裂缝的结构，不能出现裂缝，设计允许有裂缝的结构其裂缝宽度必须符合设计要求。	10				
		6、后浇带必须按设计及施工方案要求处理。	10				
		7、对已浇筑完毕的混凝土养护应按设计及施工质量验收规范要求。	10				
应得分数：			实得分数：				

注: 1、每项最多扣减分数不大于该项应得分数;

2、综合评分表中本分项换算得分= $\frac{20 \times \text{本表检查项目实得分数}}{100}$ 。

3、有缺项时, 上式中 100 改为应得分数, 其余不变。

表七:

结构实体抽测记录表

检查项目	检查内容		检查标准	应得分	检查方法	扣分标准	检查部位	实得分
混凝土	强度	梁板	设计图纸	20	检查同条件养护试件强度试验报告或钻芯法	混凝土抗压强度低于设计强度标准值的,每有一处扣5分。		
		墙柱		20				
钢筋	保护层厚度	梁	1、《混凝土结构设计规范》规定纵向受力钢筋的混凝土保护层最小厚度: ①梁、柱、杆: ≤C25, 25mm; C25 以上, 20mm。 ②板、墙、壳: ≤C25, 20mm; C25 以上, 15mm。 2、纵向受力钢筋保护层厚度允许偏差: ① 基础: ±10mm。 ② 柱、梁: ±5mm。 ③ 板、墙、壳: ±3mm。 3、当全部钢筋保护层厚度检验的合格点率为 90%及以上时为合格, 且不得有超过规定数值 1.5 倍的尺寸偏差。	30	现场观察检查或钢筋探测仪检测	钢筋保护层厚度偏差大于设计要求和施工质量验收规范 50%的, 每有一处扣 5 分。		
		板						
	间距	梁	设计图纸	10		钢筋间距不符合设计图纸要求, 每有一处扣 2 分。		
		板						
楼板(梯板)	厚度		设计图纸	20	仪器探测或钻孔用钢尺检查	板、墙厚度负偏差大于设计要求和施工质量验收规范 10%的, 每有一处扣 5 分。		
应得分数:				实得分数:				

注: 1、每项最多扣减分数不大于该项应得分数;

2、综合评分表中本分项换算得分 = $\frac{30 \times \text{本表检查项目实得分数}}{100}$ 。

3、有缺项时, 上式中 100 改为应得分数, 其余不变。

附件：2

江苏省创建鲁班奖结构工程质量评价申请表
(_____分部，第__次)

工程名称			工程地址	
申请单位			申请日期	
联系人			联系电话	
工程类别			结构层次	层（地下 层）
工程造价			建筑面积	
开工时间			计划竣工时间	
建设单位			设计单位	
监理单位			质量监督单位	
基础类型			主体结构类型	
工 程 进 度	地 基 基 础	开工时间： 完工时间：		
	主 体 结 构	开工时间： 完工时间：		
质量安全 事故情况				
申请单位（盖章） 年 月 日				

附件：3

江苏省创建鲁班奖结构工程质量自评表

工程名称			施工许可证编号	
工程地点			建筑面积	
建设单位			项目负责人	
设计单位			项目负责人	
勘察单位			项目负责人	
监理单位			总监理工程师	
施工单位			项目经理	
结构类型			结构层次	层(地下 层)
基础类型			工程造价	
工 程 进 度	地 基 基 础	开工时间： 完工时间：		
	主 体 结 构	开工时间： 完工时间：		
评 定 结 果	1、性能检测评分得分_____ 2、质量记录评分得分_____ 3、允许偏差评分得分_____ 4、观感质量评分得分_____ 综合评分：_____ 评定人员：_____ 评定日期：_____ 年 月 日			
评 定 意 见	评定意见： 项目经理（签字）_____ 施工单位（公章）_____ 年 月 日			

注：1、本表由施工单位在地基基础或主体结构验收合格后填写。

2、自查评定结果中各种评定得分均应附有相应的评分记录表。